

# Gîte des 3 petits ours

En lisière de forêt des Trois Pignons,

Dans le village du Vaudoué, rez-de-chaussée d'une maison ancienne, sur cour intérieure arborée, close de murs. Le gîte des 3 petits ours vous accueille dans deux pièces entièrement rénovées et équipées (tout est Bio)

Le gîte se compose d'une pièce à vivre spacieuse et lumineuse, avec :

\* cuisine équipée  
(four, lave-linge, sèche-linge)

d'une grande chambre (un lit de 140)  
avec télévision

\* un futon deux places,

\* une bibliothèque,

\* un bureau ,  
(téléphone illimité et accès internet offerts)

\*d'une salle d'eau, WC, espace douche séparé

Les draps et le linge de toilette sont fournis (coton Bio) ainsi que les produits de base pour la cuisine (Bio eux-aussi),

Un petit déjeuner est mis à disposition.



## Gîte des 3 petits ours

Pascale Mac' Avoy  
2 rue des Templiers  
77123 Le Vaudoué

Téléphone : 06 37 21 50 72  
Messagerie : [les3petitsours@orange.fr](mailto:les3petitsours@orange.fr)

Téléphone : 06 37 21 50 72

## Gîte des 3 petits ours



# Gîte des 3 petits ours

## Location de vacances - Gîte de charme

### Conditions générales:

#### Comment réserver:

Il faut d'abord faire votre demande de séjour en renseignant le **formulaire en ligne** et attendre notre réponse.

#### Comment payer les arrhes:

Chèque de 30% à nous retourner à l'adresse suivante:  
(établi à l'ordre de Pascale Mac'Avoy)

**Pascale Mac'Avoy** - 2 rue des Templiers - 77123 Le Vaudoué

La réservation sera garantie et définitive dès réception du paiement.

#### Paiement du solde:

Le solde doit être réglé une **semaine avant le séjour**.

#### Heures d'arrivée et de départ:

Les heures **d'arrivée** sont normalement prévues de **18h00** au plus tôt et **19h30** au plus tard sauf accord mutuel.

Une heure précise devra être convenue entre le locataire et le propriétaire ou son représentant au plus tard la veille du début de la location.

Les heures de **départ** sont normalement prévues à **12 heures** au plus tard le jour du départ. Rendez-vous sera pris la veille au plus tard entre le propriétaire ou son représentant et le locataire pour l'état des lieux et la restitution des clés.

#### Annulation:

##### Les arrhes ne sont pas remboursables.

Pour une annulation survenant entre 14 et 8 jours avant la date du début du séjour, 50% du montant total du séjour est dû.

**En cas d'annulation à moins de 8 jours, le montant total du séjour est dû.**

## Tarifs

**Week-end** 210€

du Vendredi 18h00 au lundi 12h00

**Semaine** 450€

Arrivée 18h00 — départ 12h00  
Lundi à Vendredi

**Nuitée** 90€

Arrivée 18h00 - départ 12h00

**Trajet AR Gare – Gîte** 15€  
sur demande



## Gîte des 3 petits ours

2 rue des Templiers  
77123 Le Vaudoué

Téléphone : 06 37 21 50 72

Messagerie : [les3petitsours@orange.fr](mailto:les3petitsours@orange.fr)

Site internet : [www.gitedes3petitsours.com](http://www.gitedes3petitsours.com)